



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO
Gradonačelnik**

KLASA : 342-01/12-01/13
URBROJ: 2167/01-09/01-12-3
Poreč-Parenzo, 06. veljače 2012.

Na temelju članka 10. 11. i 37. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", br. 158/03.), članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru ("Narodne novine", br. 36/04.) i članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča", br. 9/01.) Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo, dana 06. veljače 2012. godine, donosi

**Plan upravljanja pomorskim dobrom na
području Grada Poreča-Parenzo za 2012. godinu**

1. UVOD

Na osnovi Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru ("Narodne novine", br. 158/03.) (u daljnjem tekstu: Uredba) donosi se Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Poreča-Parenzo za 2012. godinu (u daljnjem tekstu: Plan).

Plan sadrži slijedeća poglavlja:

- nositelji upravljanja pomorskim dobrom,
- postupak davanja koncesijskog odobrenja,
- plan redovnog upravljanja pomorskim dobrom,
- sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom,
- popis djelatnosti na pomorskom dobru,
- mikrolokacije djelatnosti na pomorskom dobru,
- završna odredba.

2. NOSITELJI UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM

2.1. Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo

Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo (u daljnjem tekstu: Gradonačelnik) osigurava učinkovitost upravljanja pomorskim dobrom provođenjem politike uređenja i korištenja prostora u okviru ovlaštenja određenih Zakonom, drugim propisima i ovim Planom.

Gradonačelnik predlaže Gradskom vijeću osnivanje i imenovanje Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja.

Gradonačelnik donosi godišnji Plan upravljanja pomorskim dobrom.

2.2. Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja

Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo osniva i imenuje Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja (u daljnjem tekstu : Vijeće).

Vijeće daje koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru koje ne isključuju niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra, u skladu sa važećim propisima i ovim Planom.

Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja dužno je utvrditi usklađenost zahtjeva za koncesijska odobrenja sa ovim Planom.

2.3. Upravna tijela za provedbu

Stručne i logističke poslove za Vijeće iz točke 2.1. ovog Plana obavlja upravno tijelo Grada Poreča-Parenzo - Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom (u daljnjem tekstu : Odjel).

Odjel je dužan voditi evidenciju Odobrenja koja mora sadržavati:

- podatke o nositelju odobrenja,
- lokaciju,
- vrstu djelatnosti,
- visinu naknade,
- vremenski rok na koji je odobrenje izdato.

Održavanje pomorskog dobra obavlja upravno tijelo Grada Poreča-Parenzo - Upravni odjel za komunalni sustav.

3. POSTUPAK DAVANJA KONCESIJSKOG ODOBRENJA

Pravnim i fizičkim osobama koje su registrirane za obavljanje obrta može se, u skladu sa važećim propisima i ovim Planom, dati koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru koje ne isključuje niti ograničuje opću upotrebu pomorskog dobra.

Koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti daje se na rok od 1 (jedne) godine.

Iznimno, za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru navedenih u točki 6. ovog Plana, a koje se odnose na prijevoz putnika, iznajmljivanje plovila (charter) i iznajmljivanje sredstava, Koncesijsko odobrenje se može dati na vremenski rok do najviše 5 (pet) godina, a rok se određuje na kalendarske (nedjeljive) godine.

Postupak davanja koncesijskog odobrenja uređen je važećim propisima.

4. PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM

Pod upravljanjem pomorskim dobrom podrazumijeva se održavanje, unapređenje, briga o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi, te posebna upotreba ili gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja.

O dijelu pomorskog dobra u općoj upotrebi koje se nalazi na njegovom području, vodi brigu o zaštiti i održava ga Grad Poreč-Parenzo putem upravnih tijela iz Poglavlja 2. ovog Plana.

Redovno upravljanje pomorskim dobrom vrši se putem :

- izdavanja koncesijskih odobrenja,
- održavanja pomorskog dobra (uređenje, čišćenje i sl.).

Utvrđuje se obaveza Gradskog poduzeća "Usluga Poreč" da na uređenim javnim plažama:

- redovito sakuplja i odvozi smeće,

- da poduzima potrebne mjere u slučaju iznenadnih onečišćenja mora za kupanje.

Utvrđuje se obaveza Upravnog odjela za prostorno planiranje i zaštitu okoliša da na uređenim javnim plažama koje imaju dostavljenu Plavu zastavu budu osigurani: oprema za pružanje prve pomoći i spasilačka služba, te da osigura uzorkovanje mora.

Utvrđuje se obaveza komunalnih redara Grada Poreča-Parenzo za:

- inspekcijski nadzor nad koncesijskim odobrenjima,
- izvješćivanje nadležnih ustanova u slučaju bespravnih radova na pomorskom dobru,
- izvješćivanje nadležnih u slučaju oštećenja na objektima pomorskog dobra.

Komunalni redari Grada Poreča-Parenzo će:

- o uočenim prije navedenim prekršajima izvještavati Vijeće za izdavanje koncesijskih odobrenja,
- o provođenju mjera za prije navedene prekršaje izvještavati Gradonačelnika Grada Poreča- Parenzo putem Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom.

5. SREDSTVA ZA REDOVNO UPRAVLJANJE POMORSKIM DOBROM

Sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom čine:

1. Sredstva od naknada za koncesiju i naknada za koncesijsko odobrenje
2. Sredstva koja su osigurana u Proračunu Grada Poreča-Parenzo za 2012. godinu
3. Drugi izvori

Za redovno upravljanje pomorskim dobrom planiraju se slijedeća sredstva:

I	PRIHODI	Iznos
1.	Sredstva od naknada za koncesiju i naknada za koncesijsko odobrenje	540.000,00 kn
2.	Sredstva Proračuna Grada Poreča-Parenzo za 2012. godinu i drugi izvori	237.000,00 kn
	UKUPNO	777.000,00 kn

II	RASHODI	Iznos
1.	<ul style="list-style-type: none">- čišćenje priobalja i održavanje plaža- odvoz smeća- održavanje zelenih površina- održavanje urbane opreme- sanacija kupališta, sunčališta i ostali rad na obal. pojasu- ekološke usluge-analiza mora- plava zastava- čišćenje podmorja	<ul style="list-style-type: none">150.000,00 kn20.000,00 kn40.000,00 kn20.000,00 kn30.000,00 kn30.000,00 kn457.000,00 kn30.000,00 kn
	UKUPNO	777.000,00 kn

6. POPIS DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU

Na području Grada Poreča-Parenzo koncesijska odobrenja za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru mogu se davati za slijedeće djelatnosti :

1. Prijevoz putnika
2. Iznajmljivanje plovila (charter)
3. Prijevoz tereta
4. Čišćenje mora
5. Tehnički radovi (tegljač, dizalica, bager i sl.)
6. Iznajmljivanje sredstava
 - brodica na motorni pogon,
 - jedrilica, brodica na vesla,
 - skuter,
 - dječji skuter do 2 kW,
 - sredstvo za vuču s opremom (banana, tuba, guma, skije, padobran i sl.),
 - daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.,
 - pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.
7. Komercijalno - rekreacijski sadržaji
 - jumping,
 - aqua park i drugi morski sadržaji,
 - zabavni sadržaji,
 - suncobrani, ležaljke,
 - kulturne, komercijalne, zabavne, sportske priredbe,
 - snimanje komercijalnog programa i reklamiranje,
 - slikanje, fotografiranje.
8. Ugostiteljstvo
 - pripadajuća terasa postojećih objekta u skladu sa dokumentima prostornog uređenja Grada Poreča-Parenzo.

7. MIKROLOKACIJE DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU

Djelatnosti na pomorskom dobru iz Poglavlja 6. ovog Plana mogu se obavljati na slijedećim mikrolokacijama o :

- područje Červar – Punta Busola,
- područje Saladinka – Sv.Martin,
- područje uvale Srgulje -Špadići,
- područje uvale Peškera,
- područje otoka Sv.Nikola – dio,
- područje Gradskog kupališta,
- područje rta Brulo,
- ostalo područje unutrašnjih morskih voda i teritorijalnog mora Republike Hrvatske.

Sastavni dio ovog Plana je grafički prikaz mikrolokacija za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru koji se pohranjuje u arhivi Grada Poreča-Parenzo, te u Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom.

8. IZDAVANJE KONCESIJSKOG ODOBRENJA I VISINA NAKNADE

Zahtjev se prilaže na obrascu, propisanom Uredbom o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru NN 36/04; 63/08, istog se može preuzeti u pisarnici Grada Poreča-Parenzo ili u Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom Grada Poreča-Parenzo.

Zahtjevu se prilaže:

- Izvod iz sudskog registra trgovačkog suda ili obrtnica ili izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti,
- Dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru ili dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva,
- Dokaz o sposobnosti brodice za plovidbu (samo u slučajevima kad se odobrenje traži za obavljanje djelatnosti sa brodicom),
- Osnovne podatke o ponuđaču, adresu i broj telefona,
- Dokaz o državljanstvu - Domovnica (preslik) za fizičke osobe,
- Dokaz o prebivalištu,
- Ovjerenu potvrdu Grada Poreča-Parenzo o nepostojanju dugovanja prema Gradu Poreču-Parenzo,
- kopija osobne iskaznice,

Koncesijska odobrenja određuju se sukladno odredbama Uredbe o postupku davanja koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru NN 36/04 i 63/08.

Koncesijska odobrenja sa mikrolokacijom na prostoru koji je dan u koncesiju prestaju istekom kalendarske godine u kojoj počinje koncesija.

Ukoliko se za istu mikrolokaciju za obavljanje djelatnosti iz koncesijskih odobrenja do sazivanja sjednice Vijeća za izdavanje koncesijskih odobrenja prijavi više kandidata prednost će se pod istim uvjetima dodijeliti po slijedećim prioritetima:

1. Dosadašnji korisnik pod uvjetom da na njegov rad nisu evidentirane pritužbe kod Vijeća za izdavanje koncesijskih odobrenja u Gradu Poreču-Parenzo od strane nadležnih institucija, komunalnog redarstva Grada Poreča-Parenzo, odnosno nema nepodmirenih dugovanja prema Gradu Poreču-Parenzo,
2. Prebivališta vlasnika obrta ili sjedišta tvrtke na području Grada Poreča-Parenzo,
3. Prebivalište vlasnika obrta ili sjedišta tvrtke na području Županije Istarske, prebivalište vlasnika obrta ili sjedišta tvrtke na području Republike Hrvatske,
4. Po datumu predaje potpunog zahtjeva za koncesijsko odobrenje

Neće biti odobreno Koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru:

1. bez suglasnosti Lučke kapetanije Pula za djelatnosti: iznajmljivanje skutera i dječjih skutera, odnosno za gliser za vuču banana, tuba, guma, skija, padobrana i sl.,
2. ukoliko postoje neriješene obaveze tražitelja koncesijskog odobrenja prema Gradu Poreču-Parenzo,
3. na mikrolokacijama koje se nalaze na prostoru koji se koristi temeljem koncesije ili drugog akta Grada Poreča-Parenzo.

Dokazi za navedeno sastavni su dio predmetnog spisa.

Za koncesijska odobrenja plaća se naknada prema stupcu <<A>> tablice 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru NN 36/04; 63/08.

Temeljem Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 141/06, 38/09) sve fizičke i pravne osobe koje koriste pomorsko dobro, građevine i druge objekte na pomorskom dobru koji su trajno povezani s pomorskim dobrom moraju iste koristiti na način da ne isključuju

niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra odnosno moraju omogućiti da svatko ima pravo služiti se pomorskim dobrom sukladno njegovoj prirodi i namjeni.

Ovlašćuje se komunalno redarstvo Grada Poreča-Parenzo da u ime Grada Poreča-Parenzo i Vijeća za izdavanje koncesijskih odobrenja na području Grada Poreča-Parenzo, kontrolira poštivanje pravila ponašanja na pomorskom dobru u općoj upotrebi.

Ovlašćuje se komunalno redarstvo Grada Poreča-Parenzo da sve uočene nepravilnosti prijavi Lučkoj kapetaniji Pula i nadležnoj službi za provođenje inspekcijskog nadzora nad pomorskim dobrom na području Grada Poreča-Parenzo, te o tome obavijesti Vijeće za izdavanje koncesijskih odobrenja.

8. ZAVRŠNA ODREDBA

Vijeće za izdavanje koncesijskih odobrenja Grada Poreča-Parenzo djeluje pri Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom Grada Poreča-Parenzo.

Ovaj Plan stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo".

GRADONAČELNIK
Edi Štifanić